

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa § 536- 565 Obchodného zákonníka
/ zákona č. 513/ 1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Čl. 1. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ** :
- Sídlo : Špeciálna základná škola internátna
Štatutárny zástupca : Bentlakásos Speciális Alapiskola
IČO : Viničná 12, 986 01 Fiľakovo
DIČ: : Mgr. Dušan S e k e r e š , riaditeľ školy
Bankové spojenie : 17067880
Č. účtu : 2021628752
Štátna pokladnica Bratislava
7000104354/8180
- 1.2. Zhotoviteľ** :
- Sídlo : **N A S T A V – súkr. stav. firma**
Štatutárny zástupca : Šíd 346, 98601 Fiľakovo
Zodpovedný vo veciach zmluvných: Ing. Jozef N a g y
Zodpovedný vo veciach obchodných: Ing. Jozef N a g y
IČO : 32 610 092
IČ DPH : SK1020570320
Bankové spojenie : VÚB BANKA, pobočka Fiľakovo
Č. Účtu: : 2128034751/0200
- Spoločnosť má platné živnostenské oprávnenie vydané Obvodným úradom Lučenec, živnostenským oddelením pod číslo: Žo 464/1994 zo dňa 15. 04. 1994.

Čl. 2 Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je :

Oprava a nátery fasády na budove Špeciálnej základnej školy internátnej vo Fiľakove so sídlom na ul. Viničnej 12 vo Fiľakove – na budove prevádzky školy na ul. Obrancov mieru 9 vo Fiľakove aj s garážou pri budove školy na ul. Obrancov mieru 9 vo Fiľakove.

Oprava a nátery fasády na budove školy na ul. Obrancov mieru 9 vo Fiľakove s vykonaním vonkajších omietok, natiahnutím lepidla so sieťkou a s farebnou silikátovou omietkou, opravy spodného sokla na uvedenej budove školy s vyčistením špár a ošetrovaním sokla náterom. Ďalej v rámci búracích prác montáž a demontáž lešenia, otlčenie omietok vonkajších a pod. Špecifikácia dodaných prác a materiálov spolu s cenami tvorí prílohu č. 1, tj. krycí list rozpočtu zo dňa 01. 10. 2012 vypracovaný Ing. Jozefom Nagym – štatutárnym zástupcom zhotoviteľa podľa bodu 1.2 tejto zmluvy o dielo.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 3. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ zrealizuje práce uvedené v bode 2.1. v termíne: od 15. 10. 2012 do 15. 11. 2012.

Začatie prác: po podpise zmluvy od 15. 10. 2012.

Ukončenie prác: do 1 mesiaca po podpise zmluvy.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú

cenu po ukončení prác uvedených v predmete tejto zmluvy v bode 2.1.

- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne za podmienok vyhotovenia a schválenia zúčastnených strán v preberacom protokole.
- 3.4. Ak bude objednávateľ v omeškaní s plnením termínu pripravenosti staveniska podľa dohodnutého harmonogramu prác, upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán, a to písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a zodpovedá súhrnnému rozpočtu – kryciemu listu rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo (príloha č.1.)
- 4.2. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu súvisiace s predmetom diela, ktoré je zabezpečované zhotoviteľom.

Cena za zhotovenie diela podľa čl. 2 na budovu Špeciálnej základnej školy internátnej vo Filákovke – prevádzku školy na ul. Obrancov mieru 9 vo Filákovke podľa prílohy č. 1 uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy o dielo, je: =8.166,66 EUR bez DPH.

Daň z pridanej hodnoty 20% : =1.633,34 EUR

Celková cena diela s DPH : =9.800,-- EUR (Slovom: =Deväťtisícosemsto euro s DPH)

- 4.3. Akékoľvek zmeny, alebo navyše oproti kryciemu listu rozpočtu zo dňa 01. 10. 2012 (príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo) požadované objednávateľom musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami, zapísané v stavebnom denníku a upravené dodatkom k Čl. 4 tejto zmluvy.

Čl. 5 Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1. Cenu diela podľa čl. 4 tejto zmluvy Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní diela. Prílohou faktúry bude dodací list a preberací protokol.
- 5.2. Splatnosť faktúry podľa bodu 5.1, Článku 5 tejto zmluvy je dojednaná v lehote do 14 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
- 5.3. Zhotoviteľ k faktúre doloží súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia.
- 5.4. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia objednávateľovi.

- 5.6. Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonával, vykonával bez príkazu objednávateľa, alebo rozdielne od dohodnutých podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 5.7. Ak objednávateľ vytvorí prekážky zhotoviteľovi pre odovzdanie úplnej etapy, objektu, podlažia alebo celého diela, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať cenu výrobkov príslušnej etapy. V takomto prípade sa posunie doba realizácie príslušnej etapy alebo celého diela bez penalizácie zo strany objednávateľa podľa bodu 8.1, Článku 8 tejto zmluvy.
- 5.8. Požiadavky objednávateľa vyjadrené v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo na práce a dodávky navyše oproti zmluvne dohodnutému rozsahu plnenia diela budú považované za práce navyše.
- 5.9. Objávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú uzavrieť dodatok k tejto zmluve o dielo na práce navyše, v ktorom sa vyšpecifikuje rozsah, cena navyše prác a zmena termínu odovzdania diela. Tento dodatok potvrdia obe strany štatutárnymi zástupcami. Zhotoviteľ nie je povinný započítať realizáciu požadovaných navyše prác pred podpísaním dodatku obidvoma zmluvnými stranami.
- 5.10. Za tú časť diela, ktorá bola vykonaná na základe dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom navyše oproti pôvodnému dohodnutému rozsahu realizácie diela, sa zaväzuje zhotoviteľ vystaviť osobitnú faktúru.
- 5.11. Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľom vystavenú faktúru na práce navyše v 21 dňovej lehote splatnosti. Lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia faktúry.

Čl. 6 Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Záručná doba na vykonané práce je 5 rokov a začína plynúť dňom odovzdania diela užívateľovi.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť po vyzvaní ich bezodkladne odstrániť v lehote dohodnutej v reklamačnom konaní.
- 6.4. Zhotoviteľ znáša zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci počas: výroby, prepravy, skladania a montáže výrobkov.
- 6.5. Po ukončení montáže jednotlivých výrobkov a potvrdení tejto skutočnosti v odovzdávacích protokoloch alebo montážnom denníku znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci objednávateľ.

Čl. 7 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1. Objávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi priestory na výkon prác.
- 7.2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie zariadenia a montážneho materiálu a ich presun na montážne pracovisko.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.4. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je schválenie preberacieho protokolu zúčastnenými stranami. K preberaciemu protokolu zhotoviteľ predloží certifikáty použitých materiálov podľa stavebného zákona.

- 7.5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy pristupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.
- 7.6 Zmluvné strany stanovujú tieto zodpovedné osoby pre koordináciu prác na stavbe, pre zameranie, pre odovzdávanie a odovzdanie, pre preberanie a prevzatie diela.

Za zhotoviteľa :

pre koordináciu prác na stavbe : Ing. Jozef Nagy - štatutárny zástupca zhotoviteľa

Za objednávateľa:

Mgr. Dušan S e k e r e š , riaditeľ školy, štatutárny zástupca objednávateľa

Pre koordináciu prác na stavbe : Mgr. Viera Murárová – vedúca ekonomického a prevádz.-technic.úseku objednávateľa

- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť stavebnú pripravenosť k započatiu osadzovania stavebných výrobkov a stavebného materiálu na stavenisku.

Čl. 8 Zmluvné pokuty

- 8.1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela uvedeného v čl. 3 tejto zmluvy, podľa dohodnutého termínu je povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2. Ak objednávateľ mešká s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa záručnej doby podľa bodu 6.2 Článku 6 tejto zmluvy v termíne dohodnutom v reklamačnom konaní, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.

Čl. 9 Osobitné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v Čl. 2 a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 9.3. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho úplnom zaplatení.
- 9.4. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

Čl. 10 Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluva bola oboma stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že jednotlivým bodom zmluvy rozumejú a zmluva je záväzná pre obidve strany.
- 10.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- 10.3. Zmluva je účinná odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4. Akékoľvek zmeny a dodatky k zmluve môžu byť uplatnené len v písomnej forme po vzájomnom odsúhlasení oboch zmluvných strán.

Vo Fiľakove, dňa: 01. 10. 2012

Vo Fiľakove, dňa: 01. 10. 2012

objednávateľ

zhotoviteľ

Príloha č. 1:

Krycí list rozpočtu zo dňa 01. 10. 2012 vypracovaný Ing. Jozefom Nagym – štatutárnym zástupcom zhotoviteľa na opravu fasády na budove Špeciálnej ZŠ internátnej vo Fiľakove – v prevádzke školy na ul. Obrancov mieru 9 vo Fiľakove.